

No: 366 /HABECO-VP.HĐQT

Hanoi, April 28, 2026

PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE

To:

- The State Securities Commission of Vietnam;
- The Ho Chi Minh Stock Exchange.

- Name of organization:** Hanoi Beer Alcohol and Beverage Joint Stock Corporation (“HABECO”)
 - **Stock symbol /Member code:** BHN
 - **Address:** No 183 Hoang Hoa Tham Street, Ngoc Ha Ward, Hanoi
 - **Telephone:** 024.38453843 Fax: 024.37223784
 - **Email:** habeco@habeco.com.vn
- Content of the disclosure:**
 - The Separate Financial Statements and Consolidated Financial Statements for the First Quarter of 2026, which have been reviewed, of Hanoi Beer Alcohol and Beverage Joint Stock Corporation.
 - Explanation of the fluctuations in after-tax profit in the reviewed Financial Statements for the First Quarter of 2026 of Hanoi Beer Alcohol and Beverage Joint Stock Corporation.
- This information is published on the Corporation's website on April 28, 2026 at the following link: <http://www.habeco.com.vn>.**

We hereby affirm that the information provided above is true and accurate, and we accept full legal responsibility for the content of the disclosed information.

ORGANIZATION REPRESENTATIVE
PARTY AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION
DEPUTY GENERAL DIRECTOR



Bui Truong Thang

BỘ CÔNG THƯƠNG
MINISTRY OF INDUSTRY AND TRADE
TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN BIA-
RƯỢU - NƯỚC GIẢI KHÁT HÀ NỘI
*HANOI BEER - ALCOHOL - BEVERAGE
JOINT STOCK CORPORATION*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
*THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness*

Hà Nội, ngày 28 tháng 4 năm 2026
Hanoi, 28, 4, 2026

Số/No: 365 /HABECO-TV

V/v giải trình lợi nhuận sau thuế tại

BCTC đã soát xét Q1 năm 2026

*Explanation of net profit after tax in the
reviewed FS for 1st quarter of 2026*

Kính gửi/Respectfully to:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission,*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh/ *The Ho Chi Minh
Stock Exchange.*

Tên tổ chức: Tổng công ty Cổ phần Bia - Rượu - Nước giải khát Hà Nội

Organization name: Hanoi Beer- Alcohol- Beverage Joint Stock Corporation (HABECO)

Mã chứng khoán/Mã thành viên: BHN

Stock symbol/Member code: BHN

Địa chỉ: Số 183 phố Hoàng Hoa Thám, phường Ngọc Hà, thành phố Hà Nội

Address: No. 183 Hoang Hoa Tham Street, Ngoc Ha ward, Hanoi

Điện thoại liên hệ: 024.38453843

Fax: 024.37223784

Telephone: 024.38453843

Fax: 024.37223784

E-mail: habeco@habeco.com.vn

Tổng công ty Cổ phần Bia - Rượu - Nước giải khát Hà Nội (HABECO) giải trình về biến động lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo tài chính Quý 1 năm 2026 đã được soát xét như sau:

According to the reviewed financial statements for the first quarter of 2026, Hanoi Beer - Alcohol - Beverage Joint Stock Corporation (HABECO) explained the fluctuations in net profit after tax as follows:

Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính riêng Quý 1 năm 2026 là 62,4 tỷ đồng, tăng 30,4 tỷ đồng, tương đương mức tăng 95% so với lợi nhuận sau thuế cùng kỳ năm trước.

In the separated financial statements for the first quarter of 2026, after-tax profit reached 62.4 billion VND, representing an increase of 30.4 billion VND, equivalent to a 95% rise compared to the same period last year.

Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 1 năm 2026 là 71,3 tỷ đồng, tăng 50,6 tỷ đồng, tương đương mức tăng 245% so với lợi nhuận sau thuế cùng kỳ năm trước.

In the consolidated financial statements for the first quarter of 2026, after-tax profit reached 71,3 billion VND, representing an increase of 50,6 billion VND, equivalent to a 245% rise compared to the same period last year.

Lợi nhuận sau thuế Quý 1 năm 2026 trên Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất của HABECO tăng mạnh so với cùng kỳ chủ yếu do: thời tiết những tháng đầu năm ôn hòa, thuận lợi cùng với Tết nguyên đán vào tháng 2 năm 2026 và công tác phát triển thị trường, thúc đẩy bán hàng của HABECO đã mang đến sự tăng trưởng về doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ đạt 132% so với cùng kỳ. Cùng với đó, lãi suất tiền gửi được điều chỉnh tăng so với cùng kỳ cũng mang lại lợi nhuận tài chính tăng hơn 39% so với cùng kỳ.

For the first quarter of 2026, HABECO's separate and consolidated profit after tax showed a significant year-over-year growth. This was primarily driven by mild weather in the early months of the year with the Lunar New Year in February 2026, and HABECO's strategic market development and sales promotion efforts, which collectively increased net revenue from sales and the provision of services by 132% over the same period last year. Furthermore, a higher adjustment of deposit interest rates compared to the previous period contributed to an increase of more than 39% in financial income.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng công ty vào ngày 28/04/2026 tại đường dẫn <http://www.habeco.com.vn>.

This information is published on the Corporation's website on 28/04/2026 at the following link: <http://www.habeco.com.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law for the contents of the disclosure.

Trân trọng./.

Yours Sincerely./.

Nơi nhận/ Recipients:

- Như trên/ As above;
- VP.HĐQT/ BOD Office;
- Lưu: VT, TV/ Save at the Office, Finance&Accounting Department.



Ngô Quế Lâm